

Проектная декларация в редакции от 28.04.2018г.

**на строительство Жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу:
г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, дом 12, корпус 2, литера А**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, дрене официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы: Деметра |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно - правовой формы: Деметра |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191186 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Санкт- Петербург |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Конюшенная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): дом 17 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: квартира 15 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: с понедельника - по пятницу |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10.00 до 18.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8 (812) 244-34-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: demetra7838@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.iva-dom.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Введенский |
| | 1.5.2 | Имя: Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество: Валентинович |

| | | |
|---|--------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Деметра |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7838493741 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847301657 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредители - юридическом лице, являющимся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления : |
| 3.2 Об учредители - юридическом лице, являющимся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (местонахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления : |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Введенский |
| | 3.3.2 | Имя: Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления : 50 |
| | 3.3.7 | Фамилия: Лазовская |
| | 3.3.8 | Имя: Елена |
| | 3.3.9 | Отчество (при наличии): Марковна |
| | 3.3.10 | Гражданство: РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.3.11 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.12 | % голосов в органе управления : 50 |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2018г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс.руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2363,0 тыс.руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30326,0 тыс.руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует |

| | |
|-------|--|
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано (отсутствует) |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано (отсутствует) |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано (отсутствует) |

| | |
|--------|---|
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано (отсутствует)</p> |
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано (отсутствует)</p> |
| 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> |
| 7.1.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано (отсутствует) |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя |

| | |
|-------|---|
| 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |
| 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |
| 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |

| | |
|--------|---|
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |

| Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
|--|--------|---|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Красногвардейский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Шоссе |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Революции |
| | 9.2.10 | Дом: 12 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: жилое / нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: 9 (1 подземный) |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: 9 (1 подземный) |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10643,37 кв.м. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Каркас – монолитный железобетон Наружные стены – вентилируемый фасад с утеплителем |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий - Монолитный железобетон |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Высокий |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: не классифицируется, СП 14.13330.2011, СНИП П-7-81 |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: нет |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гелиос» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Единая экология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802750410 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «БВС» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801438374 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Глобал ЭМ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838478207 |
| | 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 |
| 10.3.2 | | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «БВС» |
| 10.3.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.3.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.3.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): |
| 10.3.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801438374 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | | 10.3.1 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Промышленно-строительная экспертиза» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805464551 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.03.2017г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №78-2-1-3-0005-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение |

| | | |
|---|---------|--|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ива-Дом |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-007-0322-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30 марта 2017г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30 марта 2020г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи здания и земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25 марта 2014г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22 апреля 2014 года |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка: |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006071:2 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3067 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 2.25м. Основные проезды планируется выполнить сразу после строительства подземного пространства для осуществления подъезда к зданию. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов возможно перемещение пожарной техники по кровле стилобата. Расстояния от рядом стоящих зданий и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на земельном участке будет расположено 11м/м |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на земельном участке в юго-западной части располагается детская площадка на которой будет расположен спорткомплекс типа "Русская сказка со спорт снарядами", так же планируется установить качели турники, песочница, скамейки и урны. На юго-восточной площадке для отдыха взрослых оборудованная скамейками и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): в северо-восточной части предусмотрена контейнерная площадка для крупногабаритного мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно ведомости элементов озеленения. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории настенными светильниками расположенными на фасаде (без получения ТУ). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГУП |

| | | | |
|--------|--|---|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 октября 2015года | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6202/15-5-2-ВС | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018г. | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 152123р., в том числе НДС | |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоотведение |
| | | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ГУП |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 октября 2015г. | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-22-6202/15-2-1-ВО | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.11.2018г. | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49698р., в том числе НДС | |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПАО |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-23746-16/36101-Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2019г. |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3504187,19р., в том числе НДС |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОАО |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2016г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1480/81070201/5-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4408163,76р., в том числе НДС |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Телефонные сети |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Радиовещание, ГО иЧС |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" |

| | | | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО | | | | |
|---|------------|-------------------|----------------|-------------------|---|------------------------|-------------|--|-------------|
| | | | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | | |
| | | | | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | |
| | | | | 14.2.1 | Вид сети связи: Охранная сигнализация | | | | |
| | | | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО | | | | |
| | | | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | | |
| | | | | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | | | | | | |
| | | | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 105 | | | | |
| | | | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 77 | | | | |
| | | | | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест: 74 | | | | |
| | | | | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений: 3 | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 1 | Жилое помещение | 2 | 1 | 81,9 | 3 | Комната | 10,9 | Прихожая | 18,9 |
| | | | | | | Комната | 18,5 | Сан. узел | 2,5 |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Кухня | 9 |
| 2 | Жилое помещение | 2 | 1 | 46,4 | 1 | Комната | 16,8 | Сан. узел | 5,2 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| 3 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42 | 1 | Комната | 15,8 | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,2 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,3 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 13,1 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Сан. узел | 3,8 |
| | | | | | | Лоджия | 1,4 | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 20,9 | 1 | Комната | 16,3 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 56,9 | 2 | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,6 |
| | | | | | | | | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40,8 | 1 | Комната | 16,3 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40,6 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,1 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| | Жилое помещение | 2 | 1 | 40,6 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,1 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,3 | 3 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 46,4 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,2 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 67,8 | 2 | Комната | 16,7 | Прихожая | 16,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 13,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 24,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40,8 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,1 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 15 | Жилое помещение | 2 | 1 | 40,6 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5,1 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | Комната | 18,5 | Прихожая | 18,9 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 81,1 | 3 | Комната | 10,9 | Сан. узел | 2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9 |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 41,7 | 1 | Комната | 15,8 | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Сан. узел | 2,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,6 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| 24 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 9,2 | Кухня-ниша | 6 |
| 25 | Жилое помещение | 3 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| 26 | Жилое помещение | 3 | 1 | 67,5 | 2 | Комната | 16,7 | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 27 | Жилое помещение | 3 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 24,1 |
| 28 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 13,4 | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 11,9 |
| 29 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 30 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | Комната | 18,5 | Лоджия | 1,3 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | Комната | 18,5 | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 18,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 81,1 | 3 | Комната | 10,9 | Кухня | 9 |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Сан. узел | 4,9 |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1 | 41,7 | 1 | Комната | 15,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 34 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| 35 | Жилое помещение | 4 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2,7 |
| 36 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| 37 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,8 |
| 38 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,6 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| 39 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 9,2 | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | Комната | 9,2 | Лоджия | 1,4 |
| 40 | Жилое помещение | 4 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 41 | Жилое помещение | 4 | 1 | 67,5 | 2 | Комната | 16,7 | Прихожая | 16,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 15,8 | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 42 | Жилое помещение | 4 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 24,1 |
| | | | | | | Комната | 11,2 | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 43 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 44 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 45 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | Комната | 18,5 | Прихожая | 18,9 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 46 | Жилое помещение | 5 | 1 | 81,1 | 3 | Комната | 10,9 | Сан. узел | 2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9 |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Сан. узел | 4,9 |
| 47 | Жилое помещение | 5 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 48 | Жилое помещение | 5 | 1 | 41,7 | 1 | Комната | 15,8 | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 49 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 50 | Жилое помещение | 5 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Сан. узел | 2,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,6 |
| 51 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Сан. узел | 1,3 |
| Лоджия | 1,4 | | | | | | | | |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 54 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 56 | Жилое помещение | 5 | 1 | 67,5 | 2 | Комната | 16,7 | Прихожая | 16,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 15,8 | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 57 | Жилое помещение | 5 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | Комната | 11,2 | Кухня | 24,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 61 | Жилое помещение | 6 | 1 | 81,1 | 3 | Комната | 18,5 | Прихожая | 18,9 |
| | | | | | | Комната | 10,9 | Сан. узел | 2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| 63 | Жилое помещение | 6 | 1 | 41,7 | 1 | Комната | 15,8 | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Сан. узел | 2,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,6 |
| 66 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| 67 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| 68 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Лоджия | 1,3 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 69 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | Комната | 9,2 | Лоджия | 1,4 |
| 70 | Жилое помещение | 6 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 71 | Жилое помещение | 6 | 1 | 67,5 | 2 | Комната | 16,7 | Прихожая | 16,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | Комната | 15,8 | Лоджия | 1,5 |
| 72 | Жилое помещение | 6 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 24,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | Комната | 11,2 | Лоджия | 1,4 |
| 73 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,4 |
| 74 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 75 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 76 | Жилое помещение | 7 | 1 | 81,1 | 3 | Комната | 18,5 | Прихожая | 18,9 |
| | | | | | | Комната | 10,9 | Сан. узел | 2 |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Кухня | 9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 77 | Жилое помещение | 7 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 78 | Жилое помещение | 7 | 1 | 41,7 | 1 | Комната | 15,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| 79 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| 80 | Жилое помещение | 7 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Сан. узел | 2,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,6 |
| 81 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| 82 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| 83 | Жилое | 7 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 84 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 16,5 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 85 | Жилое помещение | 7 | 1 | 46,1 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 86 | Жилое помещение | 7 | 1 | 67,5 | 2 | Комната | 16,7 | Прихожая | 16,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,5 |
| 87 | Жилое помещение | 7 | 1 | 81,6 | 3 | Комната | 12,8 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Комната | 13,4 |
| | | | | | | | | Кухня | 24,1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 88 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 89 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40,5 | 1 | Комната | 16,3 | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 90 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40,3 | 1 | Комната | 14,5 | Прихожая | 8,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|-------|---|-----------|------|-----------|------|
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 91 | Жилое помещение | 8 | 1 | 120,3 | 3 | Комната | 13,8 | Прихожая | 20,7 |
| | | | | | | | | Комната | 10,9 |
| | | | | | | Кухня | 9 | | |
| | | | | | | Сан. узел | 4,9 | | |
| | | | | | | Антресоль | 26,4 | | |
| | | | | | | Комната | 15,5 | Терраса | 12,7 |
| Лоджия | 1,4 | | | | | | | | |
| 92 | Жилое помещение | 8 | 1 | 71,7 | 1 | Комната | 16,8 | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Антресоль | 17,9 |
| | | | | | | | | Терраса | 7,7 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| Лоджия | 1,4 | | | | | | | | |
| 93 | Жилое помещение | 8 | 1 | 65,3 | 1 | Комната | 15,8 | Прихожая | 6,9 |
| | | | | | | | | Кухня | 12,6 |
| | | | | | | | | Антресоль | 16,7 |
| | | | | | | | | Терраса | 6,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| Лоджия | 1,5 | | | | | | | | |
| 94 | Жилое помещение | 8 | 1 | 56,7 | 2 | Комната | 13,4 | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | Комната | 12,8 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3,5 |
| 95 | Жилое помещение | 8 | 1 | 20,6 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2,7 |
| 96 | Жилое помещение | 8 | 1 | 56,4 | 2 | Комната | 13,4 | Лоджия | 1,6 |
| | | | | | | | | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| | | | | | | Комната | 12,5 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,8 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|---------|------|------------|------|
| 97 | Жилое помещение | 8 | 1 | 64,5 | 1 | Комната | 16,3 | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Антресоль | 16,2 |
| | | | | | | | | Терраса | 7,8 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,3 |
| 98 | Жилое помещение | 8 | 1 | 62,3 | 1 | Комната | 12,0 | Прихожая | 11,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Терраса | 6 |
| | | | | | | | | Антресоль | 15,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| 99 | Жилое помещение | 8 | 1 | 82,7 | 2 | Комната | 15,2 | Прихожая | 9,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 16,5 | Кухня-ниша | 6 |
| | | | | | | | | Антресоль | 18,3 |
| | | | | | | | | Терраса | 7,7 |
| 100 | Жилое помещение | 8 | 1 | 71,5 | 1 | Комната | 16,8 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | Кухня | 16,4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | | | Антресоль | 17,9 |
| 101 | Жилое помещение | 8 | 1 | 106,4 | 2 | Комната | 16,7 | Терраса | 7,5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,9 |
| | | | | | | Комната | 15,8 | Кухня | 12,5 |
| | | | | | | | | Антресоль | 27 |
| | | | | | | | | Терраса | 11,9 |
| 102 | Жилое | 8 | 1 | 81,6 | 2 | Комната | 12,8 | Лоджия | 1,5 |
| | | | | | | | | Прихожая | 12,8 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,8 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Кухня | 24,1 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|---------|------|-----------|------|
| 102 | помещение | 8 | 1 | 81,0 | 5 | Комната | 11,2 | Сан. узел | 3,5 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |
| 103 | Жилое помещение | 8 | 1 | 56,2 | 2 | Комната | 12,5 | Прихожая | 11,9 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 1,3 |
| | | | | | | Комната | 13,4 | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,7 |
| 104 | Жилое помещение | 8 | 1 | 64,5 | 1 | Комната | 16,3 | Лоджия | 1,4 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Антресоль | 16,2 |
| | | | | | | | | Терраса | 7,8 |
| 105 | Жилое помещение | 8 | 1 | 62,3 | 1 | Комната | 12,0 | Лоджия | 1,3 |
| | | | | | | | | Прихожая | 11,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 11 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 4,8 |
| | | | | | | | | Антресоль | 15,9 |
| | | | | | | | | Терраса | 6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,4 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположен | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-----------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 2 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 3 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 4 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 5 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 6 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 7 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 8 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 9 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|------|--------------|------|
| 10 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 11 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 12 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 13 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 14 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 15 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 16 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 17 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 18 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 19 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 20 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 21 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 22 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 23 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 24 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 25 | Нежилое | -1 | 1 | 19,4 | Машино-место | 19,4 |
| 26 | Нежилое | -1 | 1 | 19,4 | Машино-место | 19,4 |
| 27 | Нежилое | -1 | 1 | 23,1 | Машино-место | 23,1 |
| 28 | Нежилое | -1 | 1 | 23,1 | Машино-место | 23,1 |
| 29 | Нежилое | -1 | 1 | 19,4 | Машино-место | 19,4 |
| 30 | Нежилое | -1 | 1 | 19,4 | Машино-место | 19,4 |
| 31 | Нежилое | -1 | 1 | 27,7 | Машино-место | 27,7 |
| 32 | Нежилое | -1 | 1 | 27,7 | Машино-место | 27,7 |
| 33 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 34 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 35 | Нежилое | -1 | 1 | 17,3 | Машино-место | 17,3 |
| 36 | Нежилое | -1 | 1 | 17,3 | Машино-место | 17,3 |
| 37 | Нежилое | -1 | 1 | 17,3 | Машино-место | 17,3 |
| 38 | Нежилое | -1 | 1 | 17,3 | Машино-место | 17,3 |
| 39 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 40 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 41 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 42 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|--------------|-------|
| 43 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 44 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 45 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 46 | Нежилое | -1 | 1 | 14,1 | Машино-место | 14,1 |
| 47 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 48 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 49 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 50 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 51 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 52 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 53 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 54 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 55 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 56 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 57 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 58 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 59 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 60 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 61 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 62 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 63 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 64 | Нежилое | -1 | 1 | 16,5 | Машино-место | 16,5 |
| 65 | Нежилое | -1 | 1 | 15,5 | Машино-место | 15,5 |
| 66 | Нежилое | -1 | 1 | 15,5 | Машино-место | 15,5 |
| 67 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 68 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 69 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 70 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 71 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 72 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 73 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 74 | Нежилое | -1 | 1 | 15,9 | Машино-место | 15,9 |
| 75 | Нежилое | 1 | 1 | 132,0 | Офис | 132,0 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------|-------|
| | Нежилое | 1 | 1 | 165,7 | Офис | 165,7 |
| 76 | Нежилое | 1 | 1 | 187,6 | Офис | 187,6 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 6,3 |
| 2 | Подсобное помещение | подземный этаж | Общественное | 13,4 |
| 3 | Водомерный узел | подземный этаж | Техническое | 14,6 |
| 4 | ИТП жилой части | подземный этаж | Общественное | 17,4 |
| 5 | ИТП встроенной части | подземный этаж | Техническое | 14,6 |
| 6 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 10,8 |
| 7 | Кабельный ввод | подземный этаж | Техническое | 4,5 |
| 8 | Лестничный холл | подземный этаж | Техническое | 22,8 |
| 9 | Хранилище велосипедов | подземный этаж | Общественное | 11,5 |
| 10 | Хранилище велосипедов | подземный этаж | Общественное | 11,5 |
| 11 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 7,9 |
| 12 | Тамбур шлюз | подземный этаж | Общественное | 2,7 |
| 13 | Тамбур шлюз | подземный этаж | Общественное | 2,7 |
| 14 | Лифтовой холл | подземный этаж | Общественное | 17,2 |
| 15 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 7,9 |
| 16 | Лестница | подземный этаж | Общественное | 12,8 |
| 17 | Подсобное помещение | подземный этаж | Общественное | 7,1 |
| 19 | Уборная | первый этаж | Общественное | 3,9 |
| 20 | Кладовая | первый этаж | Общественное | 2,8 |
| 21 | Кладовая | первый этаж | Общественное | 2,9 |
| 22 | Консьерж/Диспетчерская | первый этаж | Общественное | 16 |

| | | | | |
|------|------------------------------|----------------|--------------|------|
| 23 | Кабинет управляющей компании | первый этаж | Техническое | 8,9 |
| 24 | Колясочная | первый этаж | Общественное | 11,1 |
| 25 | Электрощитовая | первый этаж | Техническое | 12,1 |
| 26 | Тамбур | первый этаж | Общественное | 6 |
| 27 | Тамбур | первый этаж | Общественное | 2,5 |
| 28 | Вестибюль | первый этаж | Общественное | 26,8 |
| 28.1 | Коридор | первый этаж | Общественное | 14,0 |
| 29 | Лифтовой холл | первый этаж | Общественное | 17,2 |
| 30 | Тамбур | первый этаж | Общественное | 2,5 |
| 31 | Лестничная площадка | первый этаж | Общественное | 3 |
| 32 | Лестница 1 | первый этаж | Общественное | 13,9 |
| 33 | Лестница 2 | первый этаж | Общественное | 12,4 |
| 33.1 | Лестничная площадка | первый этаж | Общественное | 1,6 |
| 34 | Пандус в гараж | первый этаж | Общественное | 58,9 |
| 35 | Кабинет | первый этаж | Общественное | 18,6 |
| 36 | Коридор | второй этаж | Общественное | 31,1 |
| 37 | Лифтовой холл | второй этаж | Общественное | 17 |
| 38 | Коридор | второй этаж | Общественное | 31,2 |
| 39 | Лестничная клетка 1 | второй этаж | Общественное | 15,6 |
| 40 | Лестничная клетка 2 | второй этаж | Общественное | 15,1 |
| 41 | Коридор | третий этаж | Общественное | 31,1 |
| 42 | Лифтовой холл | третий этаж | Общественное | 17 |
| 43 | Коридор | третий этаж | Общественное | 31,1 |
| 44 | Лестничная клетка 1 | третий этаж | Общественное | 15,1 |
| 45 | Лестничная клетка 2 | третий этаж | Общественное | 15,6 |
| 46 | Коридор | четвертый этаж | Общественное | 31,2 |
| 47 | Лифтовой холл | четвертый этаж | Общественное | 17 |

| | | | | |
|----|---------------------|----------------|--------------|------|
| 48 | Коридор | четвертый этаж | Общественное | 31,1 |
| 49 | Лестничная клетка 1 | четвертый этаж | Общественное | 15,1 |
| 50 | Лестничная клетка 2 | четвертый этаж | Общественное | 15,6 |
| 51 | Коридор | пятый этаж | Общественное | 31,2 |
| 52 | Лифтовой холл | пятый этаж | Общественное | 17 |
| 53 | Коридор | пятый этаж | Общественное | 31,1 |
| 54 | Лестничная клетка 1 | пятый этаж | Общественное | 15,1 |
| 55 | Лестничная клетка 2 | пятый этаж | Общественное | 15,6 |
| 56 | Коридор | шестой этаж | Общественное | 31,2 |
| 57 | Лифтовой холл | шестой этаж | Общественное | 17 |
| 58 | Коридор | шестой этаж | Общественное | 31,1 |
| 59 | Лестничная клетка 1 | шестой этаж | Общественное | 15,1 |
| 60 | Лестничная клетка 2 | шестой этаж | Общественное | 15,6 |
| 61 | Коридор | седьмой этаж | Общественное | 31,2 |
| 62 | Лифтовой холл | седьмой этаж | Общественное | 17 |
| 63 | Коридор | седьмой этаж | Общественное | 31,1 |
| 64 | Лестничная клетка 1 | седьмой этаж | Общественное | 15,1 |
| 65 | Лестничная клетка 2 | седьмой этаж | Общественное | 15,6 |
| 66 | Коридор | восьмой этаж | Общественное | 31,2 |
| 67 | Лифтовой холл | восьмой этаж | Общественное | 17 |
| 68 | Коридор | восьмой этаж | Общественное | 31,1 |
| 69 | Лестничная клетка 1 | восьмой этаж | Общественное | 15,1 |
| 70 | Лестничная клетка 2 | восьмой этаж | Общественное | 15,6 |
| 71 | Коридор | восьмой этаж | Общественное | 29 |
| 72 | Коридор | восьмой этаж | Общественное | 29 |

| 73 | Лестничная клетка 1 | восьмой этаж | Общественное | 17,28 |
|--|-----------------------------|---|--|-------------------------|
| 74 | Лестничная клетка 1 | восьмой этаж | Общественное | 17,28 |
| 75 | Тамбур | восьмой этаж | Общественное | 17,2 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подземная и надземная часть | Система хозяйственного и питьевого водоснабжения, насосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5- 05 | Расход составляет Q = 2.82л/с; 10,152м3/час; Необходимый напор Н=36,2м. Потребляемая мощность N= 1,5кВт одного насоса. | Водоснабжение |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Биметаллические радиаторы ф. «Рифар» с терморегулятором с преднастройкой типа RA-N. В тех. Помещениях стальные панельные радиаторы. | Теплоснабжение |
| 3 | Надземная часть | Вентиляция жилых помещений и встраиваемых помещений | Приточные клапаны «КПВ-125». На вытяжных каналов кухонь и санузлов установить регулируемые решетки типа АМР. Для усиления тяги на двух последних этажах и антресоли в воздуховодах устанавливаются вытяжные вентиляторы «ВЕНТС турбо 100 МК» в кухнях и «ВЕНТС турбо 125 МК» в санузлах с обратными клапанами. | Общеобменная вентиляция |

| | | | | |
|---|-----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------|
| 4 | Подземная и надземная часть | Вентиляция паркинга | Механическая приточно-вытяжная вентиляция. Приток воздуха подается агрегатом КЦКП-16-У3 ф. «ВЕЗА», Вытяжка - КЦКП-12-У3 ф. «ВЕЗА». | Общеобменная вентиляция |
| 5 | Подземная часть | Противодымная вентиляция паркинга | Обратный клапан и крышный вентилятор дымоудаления КРОВ91-100-ДУ ф. «ВЕЗА» . | Противодымная вентиляция |
| 6 | Подземная часть | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты Сети связи для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре Вентилятором типа «ОСА-300» фирмы «Веза». | Противодымная вентиляция |
| 7 | Подземная часть | Механизированная парковка | Лифт подъемник зависимого типа "CITY" | Механизированная парковка |

| | | | | |
|----|-----------------------------|--|--|---|
| 8 | Подземная часть | Система внутреннего противопожарного водопровода | Установки пожаротушения тонкораспыленной водой с модулями пожаротушения «ТРВ-Гарант». | Противопожарное водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная часть | Система пожаротушения паркинга | Система автоматического пожаротушения построена на модульных установках пожаротушения тонкораспыленной водой (ТРВ) и предназначена для автоматического обнаружения, локализации и тушения очагов пожара в защищаемых помещениях. | Теплоснабжение |
| 10 | Подземная часть | Электрооборудование | ГРЩ-1 | Главный распределительный щит |
| 11 | Надземная часть | Электрооборудование | ГРЩ-2, ГРЩ-3 | Главный распределительный щит |
| 12 | Подземная и надземная часть | Электроосвещение | Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В. | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 13 | Подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование | Грузоподъёмность – 1500кг, 800кг, скорость 2,5м/с | Вертикальный транспорт |
| 14 | Подземная и надземная часть | Система хозяйственно-бытовой канализации | Общий расход сточных вод - 65,06м ³ /сутки | Водоотведение |
| 15 | Подземная и надземная часть | Система водостока (ливневая канализация) | Общий расход сточных вод - 4,87м ³ /сутки | Водоотведение ливневых вод |

| | | | | |
|----|-----------------------------|---------------------|--|------------|
| 16 | Подземная и надземная часть | Слаботочные системы | Телефонизация и передача данных, структурированная кабельная система, радиофикация, объектное оповещение, телевидение, охранное телевидение, охранно-тревожная сигнализация, обеспечение доступа инвалидов, домовый кабелепровод, автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией | Сети связи |
|----|-----------------------------|---------------------|--|------------|

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Земельный участок | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома | Санкт-Петербург, шоссе Революции, дом 12, корпус 2, литера А, Кадастровый номер участка 78:11:0006071:2 |
| 2 | Элементы благоустройства, открытая парковка на 11 машино-мест | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома | На земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, дом 12, корпус 2, литера А, Кадастровый номер участка 78:11:0006071:2 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|--|--------|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017г. |
| | 17.1.3 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|---------|--|
| | 17.1.4 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018г. |
| | 17.1.5 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.6 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018г. |
| | 17.1.7 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.8 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019г. |
| | 17.1.9 | Этап реализации проекта строительства: 100 процентов готовности, ввод объекта в эксплуатацию |
| | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019г. |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 220 000 000,0 руб. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:11:0006071:2 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: договор процентного займа |
| | 20.1.2 | средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | без указания организационно - правовой формы: СтройАльянс |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7811592375 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 42 000,0 тыс.руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 03 марта 2021 года |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |

| | | |
|---|--------|---|
| | 21.3.6 | Элемен улично-дорожной сети |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 21.3.9 | Тип помещения |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Наименование телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений,</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p> |
|--|---------------|---|

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p> |
|---|---------------|---|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: НЕТ</p> |
| | <p>24.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p> |
| | <p>24.1.3</p> | <p>Назначение объектов социальной инфраструктуры</p> |
| | <p>24.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> |
| | <p>24.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> |

комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

| | | | |
|--------|---|--|---------------------------------|
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|---------------------------|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
|---------------------------------|--------|---------------------------|

Изменен п.20.1.5 Раздела 20

Изменен Раздел 6

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|--------------|--|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 15.06.2017г. | Архитектурные решения, объемно-планировочные решения | Оптимизация планировки квартир. |
| 2 | 24.10.2017г. | Архитектурные решения, объемно-планировочные решения | Оптимизация планировки квартир. |

Генеральный директор
ООО «Деметра»

_____ М.В. Введенский

